

TỔNG CÔNG TY
ĐIỆN LỰC MIỀN BẮC
CÔNG TY ĐIỆN LỰC BẮC GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3809/PCBG-KT

Bắc Giang, ngày 07 tháng 10 năm 2022

V/v cấp điện cho dự án khu đô thị
số 2, 3 cạnh trường cao đẳng nghề
công nghệ Việt Hàn

Kính gửi: Công ty cổ phần xây dựng Thành Đô Bắc Giang

Phúc đáp công văn số 13/CV-TĐBG ngày 23 tháng 9 năm 2022 về việc xin ý kiến thỏa thuận đầu nối cấp điện dự án khu đô thị số 2, 3 cạnh trường cao đẳng nghề công nghệ Việt Hàn của Công ty cổ phần xây dựng Thành Đô Bắc Giang, Công ty Điện lực Bắc Giang có ý kiến như sau:

1. Nhất trí chủ trương cấp điện cho dự án khu đô thị số 2, 3 cạnh trường cao đẳng nghề công nghệ Việt Hàn với các nội dung sau:

1.1. Phân dịch chuyên:

- Dịch chuyển đường dây 35kV nhánh cao đẳng công nghệ Việt Hàn lộ 378 E7.1.
- Dịch chuyển trạm biến áp Trại Nội và đường dây hạ thế sau trạm biến áp.

1.2. Phân cấp điện mới:

- Nguồn cấp điện: Đường dây 35kV lộ 378 E7.1 và trạm biến áp số 3 dự án khu số 1 thuộc khu đô thị mới cạnh trường cao đẳng công nghệ Việt Hàn công suất 2x400kVA xây dựng giai đoạn trước (Trạm biến áp đã tính đủ công suất cấp cho dự án và lắp đặt hệ thống ống chờ hạ thế để cấp điện cho dự án giai đoạn này).

- Dự kiến số lượng và công suất các trạm biến áp: Dự kiến xây dựng mới 02 trạm biến áp phân phối, với tổng công suất dự kiến khoảng 1520kVA, trong đó trạm biến áp số 1 công suất 400kVA, trạm biến áp số 2 công suất 2x560kVA.

- Điểm đầu nối lưới điện trung áp: Dự kiến đầu nối vào cột số 19F lộ 378 E7.1 và cột số 7 nhánh cao đẳng công nghệ Việt Hàn sau dịch chuyển, điểm đầu nối cụ thể được thỏa thuận trong các bước tiếp theo.

- Lưới điện hạ áp:

- + Đối với phân cấp điện cho các nhà ở liền kề: Sử dụng đường dây cáp ngầm.
- + Tại các trạm biến áp tính toán lắp đặt các bộ tụ bù tự động hạ thế.

2. Khi thiết kế kỹ thuật thi công, quý Công ty cần lưu ý các nội dung sau:

- Hồ sơ thiết kế công trình điện theo các qui định hiện hành.
- Các vật tư thiết bị tháo ra sau khi dịch chuyển công trình điện thuộc tài sản của ngành điện, đề nghị quý Công ty chỉ đạo đơn vị thi công thu hồi nhập về kho Công ty

Điện lực Bắc Giang. Riêng đối với việc thu hồi cột điện bê-tông, chủ đầu tư, đơn vị thi công và Điện lực sở tại thống nhất với phòng Kế hoạch vật tư và phòng Kỹ thuật Công ty Điện lực Bắc Giang phương pháp thu hồi. Khối lượng công trình sau khi dịch chuyển được nghiệm thu, chủ đầu tư thực hiện thủ tục bàn giao cho Công ty Điện lực Bắc Giang theo qui định.

- Đối với đường dây 35kV nhánh cao đẳng công nghệ Việt Hàn cấp điện cho trường cao đẳng nghề công nghệ Việt Hàn Bắc Giang không phải tài sản của ngành điện, khi thực hiện dịch chuyển và đấu nối phải có văn bản đồng ý của chủ tài sản công trình. Các vật tư thiết bị tháo ra ở phần di chuyển, thay đổi kết cấu lưới điện, quý Công ty sau khi tháo ra bàn giao lại cho chủ đầu tư.

- Khi thiết kế cáp ngầm hạ thế và hộp công tơ đặt sau hai dãy nhà, thực hiện theo quy định tại công văn số 5481/UBND-KTN ngày 18/10/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc quản lý kiến trúc, xây dựng công trình phía sau 2 dãy nhà và không gian đầu hồi giữa 2 dãy nhà tại các dự án khu đô thị, khu dân cư, khu nhà ở trên địa bàn tỉnh Bắc Giang.

3. Trước khi triển khai xây dựng công trình điện, chủ đầu tư cần thực hiện:

- Các bước thiết kế cấp điện để triển khai dự án, hồ sơ thiết kế phải được thỏa thuận bằng văn bản với Công ty Điện lực Bắc Giang trước khi triển khai các bước tiếp theo.

- Cung cấp kịp thời số liệu về nhu cầu công suất điện của dự án theo các giai đoạn để Công ty Điện lực Bắc Giang chủ động trong phối hợp cấp nguồn điện.

Công ty Điện lực Bắc Giang xin thông báo để Quý Công ty được biết phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TTĐKKX, KD;
- ĐLTPBG;
- Lưu: VT, KT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Bá Sơn