

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN LÀM VIỆC

Hôm nay, vào hồi 10 giờ 00 phút, ngày 09/8/2024, tại thực địa khu đất thực hiện dự án, thành phần gồm:

1. Đại diện phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Ông Nguyễn Thanh Tùng - Chức vụ: Trưởng phòng
- Bà Nguyễn Thị Phụng - Chức vụ: Chuyên viên

2. Đại diện Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố:

- Ông (bà): *Nguyễn Thị Giang* - Chức vụ: *phó phòng*.....

3. Đại diện UBND xã Dĩnh Trì:

- Ông (bà): *Nguyễn Văn Nam* - Chức vụ: *phó chủ tịch*.....
- Ông (bà): - Chức vụ:

4. Đại diện Chủ đầu tư (Công ty cổ phần xây dựng Thành Đô Bắc Giang):

- Ông (bà): *Nguyễn Trọng Tuấn* - Chức vụ: *phó tổng giám đốc*.....

NỘI DUNG

Thực hiện Quyết định số 757/QĐ-UBND ngày 31/7/2024 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất cho Công ty cổ phần xây dựng Thành Đô Bắc Giang để thực hiện dự án: Khu đô thị số 2, 3 cạnh Trường Cao đẳng công nghệ Việt Hàn, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang.

Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành bàn giao đất trên thực địa cho Công ty cổ phần xây dựng Thành Đô Bắc Giang để thực hiện dự án như sau:

1. Diện tích đất bàn giao để thực hiện dự án là: **103.547,2m²** (Một trăm linh ba nghìn, năm trăm bốn mươi bảy phẩy hai mét vuông).

2. Diện tích đất bàn giao cho UBND xã Dĩnh Trì là **14,7m²** (Mười bốn phẩy bảy mét vuông) đất (không chuyển mục đích sử dụng đất) để quản lý theo quy hoạch và pháp luật đất đai.

3. Địa điểm: thuộc xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang.
(Ranh giới, kích thước, diện tích khu đất bàn giao được thể hiện trên sơ đồ kèm theo Biên bản giao đất)

4. Công ty cổ phần xây dựng Thành Đô Bắc Giang có trách nhiệm triển khai thực hiện dự án theo đúng quy hoạch đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt và tuân thủ đúng quy định của pháp luật có liên quan.

5. UBND xã Dĩnh Trì có trách nhiệm quản lý theo quy hoạch và pháp luật đất đai đối với phần diện tích **14,7m²** đất nông nghiệp đã thu hồi, nằm ngoài chỉ giới thực hiện dự án nêu trên: không để xảy ra lấn, chiếm, tự ý chuyển mục đích sử dụng đất.

Buổi làm việc kết thúc hồi 11 giờ 00 phút cùng ngày, được lập thành biên bản đã đọc cho các bên tham dự cùng nghe, nhất trí thông qua ký tên dưới đây.

Biên bản này lập thành 04 bản có giá trị như nhau, mỗi bên giữ một bản./.

PHÒNG TNMT



[Signature]
**TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN THANH TÙNG**

PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ

[Signature]
Nguyễn Văn Sơn

CHI NHÁNH VPĐK ĐẤT ĐAI THÀNH PHỐ

[Signature]
Nguyễn Thị Hằng

UBND XÃ DĨNH TRÌ

[Signature]
Nguyễn Văn Nam



CHỦ ĐẦU TƯ

[Signature]
Nguyễn Trọng Tiến